

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "Občanský zákoník"),
(dále jen "smlouva")

1. OBJEDNATEL:

Název: Obec Řitka,
Adresa: Na Návsi 54, 252 03 Řitka
IČ: 00241644,
DIČ: neplátce DPH
Zastoupený: Mgr. Kamilem Abbidem, starostou obce
Tel.: +420 777 425 144
e-mail: obec@ritka.cz

(dále jen „zadavatel“)

2. ZHOTOVITEL:

Jméno: Libor Beneš
Adresa: Děkanská vinice I 1643/7, 140 00 Praha 4 – Nusle
IČ: 10160400
DIČ: neplátce DPH
Tel.: +420 602 286 841
e-mail: stavebni.dozory@seznam.cz
bankovní spojení: FIO banka, číslo účtu: 2300268040/2010

(dále jen „zpracovatel“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu:

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem plnění je zajištění výkonu stavebního specialisty. Náplní činnosti je posuzování projektové dokumentace staveb plánovaných v katastru obce Řitka, z hlediska jejich souladu s územním plánem obce, územním rozhodnutím a stavebním povolením. Ve fázi realizace těchto staveb pak kontrola dodržování podmínek výše vyjmenovaných závazných dokumentů. Předmětem smlouvy mohou být i práce a činnosti ve smlouvě neuvedené, souvisejí-li s oborem stavebnictví a dohodnou-li se na jejich provedení smluvní strany.

II. Povinnosti smluvních stran

1. Zpracovatel je povinen zejména:
 - a) postupovat při plnění předmětu smlouvy s odbornou péčí, dle pokynů zadavatele a v souladu s jeho zájmy,
 - b) oznamovat zadavateli všechny okolnosti, které zjistil při plnění předmětu smlouvy a jež mohou mít vliv na pokyny zadavatele,
 - c) upozornit zadavatele na případnou nevhodnost jeho pokynů,
 - d) zařizovat záležitost osobně, popř. informovat zadavatele o svém zastupování,
 - e) zařizovat záležitost v souladu s podklady specifikovanými v čl. I odst. 1 smlouvy a s písemnými pokyny zadavatele. Od pokynů zadavatele se může zpracovatel odchýlit, jen je-li to naléhavě nezbytné v zájmu zadavatele a zpracovatel nemůže včas obdržet jeho souhlas.
2. Zadavatel je zejména povinen:
 - a) předat zpracovateli kopie všech dokladů a dokumentů potřebných k výkonu předmětu smlouvy.
 - b) zajistit zpracovateli doklad opravňující jej ke vstupu na staveniště stavebníků
 - c) na výzvu zpracovatele zúčastnit se důležitých jednání,
 - d) poskytovat zpracovateli nezbytnou součinnost, potřebnou pro řádné vyřízení záležitostí.

III. Trvání smlouvy, výpověď smlouvy

1. Tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou s možností výpovědi kteroukoliv ze smluvních stran za podmínek uvedených dále.
2. Tuto smlouvu je možné ukončit ze strany zadavatele nebo zpracovatele, a to buď dohodou smluvních stran, nebo odstoupením některé ze smluvních stran ze zákonných důvodů.
3. Odstoupení je účinné dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
4. Při ukončení smlouvy dle bodu č. 2., čl. III. bude ve všech případech k datu ukončení platnosti smlouvy provedeno vzájemné finanční vypořádání.

IV. Cena za plnění předmětu smlouvy

1. Za činnosti zpracovatele uvedené v čl. I odst. 1, této smlouvy, se zadavatel zavazuje zaplatit zpracovateli odměnu ve výši hodinové zúčtovací sazby **600,-Kč/1hod. tj Šestsetkorunčeskýchzjednuhodinu**. Zpracovatel není plátcem DPH.
2. Náplň činností oceňovaných hodinovou zúčtovací sazbou:
 - a) Vlastní výkon technického dozoru na staveništi
 - b) Studium projektových a ostatních podkladů mimo staveniště
 - c) Kontrola čerpání rozpočtu a soupisů provedených prací
 - d) Čas strávený telefonickou a elektronickou komunikací s účastníky výstavby
 - e) Čas strávený na cestě do místa výkonu a z místa výkonu
 - f) Ostatní – bude specifikováno v příslušném měsíčním výkazu činnosti dle čl.V., odst.2

V.
Platební podmínky

1. Odměna bude zpracovateli proplácena na základě měsíčních faktur vystavených zpracovatelem. Faktury budou vystavovány k poslednímu dni každého měsíce.
2. Přílohou každé měsíční faktury vystavené zpracovatelem bude hodinový výkaz činností zpracovatele v daném měsíci.
3. Splatnost faktury je 14 dní ode dne jejího doručení zadavateli, zálohy zadavatel neposkytuje. Termínem úhrady je den odepsání příslušné částky z účtu zadavatele ve prospěch účtu zpracovatele.
4. Je-li zadavatel v prodlení s úhradou plateb podle čl. V. této smlouvy, je zpracovatel oprávněn účtovat zadavateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z neuhrazené dlužné částky podle příslušné faktury za každý den prodlení.

VI.
Povinnost mlčenlivosti

1. Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozvěděly při plnění této smlouvy nebo v souvislosti s ní. Povinnost mlčenlivosti zahrnuje skutečnosti obchodní, neobchodní, technické či netechnické povahy, související s činností objednatel, které mají skutečnou, nebo alespoň potenciální materiální nebo i materiální hodnotu a nejsou běžně dostupné. Povinnost mlčenlivosti se nevztahuje na informace, které jsou obecně známé a jsou volně k dispozici.

VII.
Závěrečná ustanovení

1. Na právní vztahy, touto smlouvou založené a v ní výslovně neupravené, se použijí příslušná ustanovení obchodního zákoníku.
2. Veškeré změny a doplňky této smlouvy musí být učiněny písemně ve formě číslovaného dodatku k této smlouvě, podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Smlouva je vyhotovena ve třech výtiscích s platností originálu, z nichž zadavatel obdrží dvě vyhotovení a zpracovatel jedno.
4. Účastníci této smlouvy prohlašují, že smlouva byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její obsah přečetli a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
5. Následující přílohy jsou včleněny do smlouvy a tvoří její nedílnou součást, bez ohledu na to, zda jsou fyzicky připojeny:

Příloha smlouvy č. 1 : Osvědčení o autorizaci č. 6601

Příloha smlouvy č. 2 : Výpis z živnostenského rejstříku zpracovatele

V Řitce dne: 1. října 2018


.....
Za zhotovitele: Libor Beneš


.....
Za objednatele: Mgr. Kamil Abbid

OBEC ŘITKA
Na Návsí 54, 252 03, Řitka
IČO: 002416- IČ: CZ00241644
tel.: 318592289, email: obec@ritka.cz