

Zápis

z veřejného zasedání obecního zastupitelstva obce Řitka konaného dne 13.12.2019

v 11:00 hod. v zasedací místnosti OÚ Řitka

Přítomni: Mgr. Kamil Abbid – starosta obce, Marie Léblová, Martin Bartůněk, Ing. Karel Vašut, Miloslav Matoušek, Ludvík Filípek, Jaroslav Papež

Omluveni: Radek Šňozík, Ivo Leitner

Hosté: viz prezenční listina.

Zapisovatelkou zápisu byla navržena a schválena: p. Věra Macháčková

Navržení a schválení ověřovatelé: p. Marie Léblová a p. Martin Bartůněk

Starosta obce Mgr. Kamil Abbid přivítal všechny přítomné a v 11:00 hod. zahájil veřejné zasedání.

Program zasedání:

- 1) Schválení rozpočtového opatření č. 3**
- 2) Schválení rozpočtu pro rok 2020**
- 3) Schválení příkazu starosty k inventarizaci, pověření starosty k provedení rozpočtového opatření ke konci roku**
- 4) Schválení návrhu nové nájemní smlouvy s VODAFONE a.s. – pronájem vodojemu**
- 5) Revokace usnesení – vysouvací žebřík**
- 6) Strategický plán rozvoje obce – vyhodnocení a příprava nového**
- 7) Různé**

Průběh veřejného zasedání obecního zastupitelstva obce Řitka:

Před samotným přistoupením k jednotlivým bodům programu se starosta zeptal přítomných zastupitelů, zda má někdo námítky k zápisu z předchozího zasedání zastupitelstva nebo dnešnímu programu.

Pan Bartůněk upozorňuje, že při kontrole zápisů z minulých zastupitelstev, že se do předchozích zápisů nedostal souhlas zastupitelstva a schválení výkonu práce p. Matouška jako knihovníka, a DPP p. Léblové. a žádá nápravu této písařské chyby.

Bod č. 1 programu:

Schválení rozpočtového opatření č. 3 – zastupitelé dostali návrh RO předem k prostudování. Starosta v rámci rozpravy informuje o současné finanční situaci obce, s tím, že do konce roku budou závazky obce uhrazeny.

Usnesení č. 1:

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 3.

Hlasování: pro: 7 hlasů proti: 0 hlasů zdržel se: 0 hlasů

Bod č.2 programu:

Schválení rozpočtu obce na rok 2020. Rozpočet obce se navrhuje, ke schválení jako vyrovnaný. Po kratší rozpravě je o návrhu rozpočtu hlasováno.

Současně se schvaluje i rozpočet MŠ Řitka a rozpočtový výhled MŠ Řitka.

Usnesení č. 2:

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočet pro rok 2020, jako rozpočet vyrovnaný. A dále zastupitelstvo schvaluje rozpočet příspěvkové organizace MŠ Řitka na rok 2020 a rozpočtový výhled MŠ Řitka na rok 2021 a 2022.

Hlasování: pro: 7 hlasů proti: 0 hlasů zdržel se: 0 hlasů

Bod 3. programu:

Příkaz starosty k inventarizaci.

Usnesení č. 3:

Zastupitelstvo obce schvaluje příkaz starosty k inventarizaci.

Hlasování: pro: 7 hlasů proti: 0 hlasů zdržel se: 0 hlasů

Pověření starosty k provedení závěrečného rozpočtového opatření na konci tohoto kalendářního roku.

Usnesení č.4:

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu k provedení rozpočtového opatření ke konci roku.

Hlasování: pro:7 hlasů proti: 0 hlasů zdržel se: 0 hlasů

Starosta informuje o provedení příkazu k inventarizaci majetku obce Řitka. Předsedou inventarizační komise je p. Léblová a členy p. Macháčková a p. Vaňásková

Při předběžné kontrole hospodaření obce Řitka kontrolními orgány krajského úřadu SČ, bylo obci doporučeno, že by měla rovněž schválit střednědobý rozpočtový výhled. Z tohoto důvodu byl tedy vypracován a zaslán v předstihu zastupitelům k připomínkování. Poté bylo přistoupeno k hlasování o návrhu schválení střednědobého rozpočtového výhledu.

Usnesení č. 5:

Zastupitelstvo obce schvaluje střednědobý rozpočtový výhled.

Hlasování: pro: 7 hlasů proti: 0 hlasů zdržel se: 0 hlasů

Bod č. 4:

Předkládá se návrh nové smlouvy o pronájmu věžového vodojemu na základě schváleného a zveřejněného záměru o uzavření nové smlouvy s dosavadním nájemcem tj. společností Vodafone, a.s.

Jak již bylo uvedeno při minulém zasedání, nová smlouva narovnává některé nedořešené vztahy z minulých let, zejména zprůhledňuje pravidla a vzájemná práva a povinnosti pronajímatele a nájemce

Smlouva počítá s vyšší nájmu 150 000,- Kč ročně, s tím že se počítá s jednorázovou úhradou splátky 5 let dopředu.

Usnesení č. 6:

Zastupitelstvo obce schvaluje předložené znění nájemní smlouvy se společností Vodafone a.s. a pověřuje starostu k jejímu podpisu.

Hlasování: pro: 7 hlasů proti: 0 hlasů zdržel se: 0 hlasů

Bod č.5:

Zastupitelstvo projednává žádost p. Kadlece o odkoupení vysouvacího žebříku. Původně bylo rozhodnuto o předání smlouvy dobrovolným hasičům mimo obec Řitka. Vzhledem k tomu, že žadatel z Řitky – p. Kadlec projevil zájem o již nepotřebný vysouvací žebřík a zavázal se, že po té, co jej technicky zprovozní a případně zajistí revize, jej bude i nadále poskytovat občanům obce pro

případné domácí opravy, řezání stromů apod., se zastupitelé rozhodli, že zrevidují své původní rozhodnutí a žebřík prodají p. Kadlecovi za symbolickou cenu 1,- Kč

Usnesení č. 7:

Zastupitelstvo obce revokuje usnesení č. 3 ze ZS konaného dne 27.9. 2019 a schvalují prodej vysouvacího žebříku za 1Kč p. Kadlecovi.

Hlasování: pro: 7 hlasů proti: 0 hlasů zdržel se: 0 hlasů

Bod č.6:

Přijetí a schválení nového strategického plánu obce

Vzhledem k tomu, že doba, na kterou byl přijat strategický plán pro roky 2013-2018 již uplynula, bylo přistoupeno ke krátkému hodnocení jeho plnění

Vyhodnocení strategického plánu:

- oprava areálu MŠ – splněno
- oprava budovy obecního úřadu – splněno
- oprava zvoničky – nesplněno – přesouvá se do nového strategického plánu
- revitalizace sídelní zeleně – splněno
- úprava okolí rybníka – splněno
- úprava koryta potoku – splněno
- oprava ulic Sportovní, Zahradní, U Vodojemu, Pražská, Líšnická, Za kovárnou, K Varadovu, U Sokolovny, K Ladům, Průběžná - splněno
- intenzifikace ČOV - splněno
- zajištění dostatečného zásobování obce kvalitní pitnou vodou – splněno
- zamezení divoké developerské výstavbě - splněno

Nový strategický plán rozvoje je navrhován pro období 2020-2025

Vychází se z toho že bude pokračováno v rozvoji obce v obdobném charakteru jako dosud, tj., že obec by se měla dále vyvíjet, být dobře dopravně obslužná a v řadě věcí soběstačná

Prioritní oblast rozvoje – obnova venkovské zástavby, veřejných prostranství a krajiny

- oprava MŠ a následně výstavba nové budovy MŠ (myšlenkou je výstavba nové budovy, kdy nynější budova by mohla později sloužit k jiným účelům – např. k pořádání různých kroužků, jako tělocvična...). Navýšila by se tím i kapacita školy na 3 – 4 třídy – tj. minimálně na 100 dětí.

- oprava budovy obecního úřadu. Primárně je nutné udělat výměnu oken a hlavních dveří, dále rovněž změnu vytápění. V budoucnu by se mohlo v případě zajištění finančních zdrojů opravit i horní patro budovy - podkroví
- revitalizace přítoků potoka a vodotečí, včetně obnovy příkopů
- oprava obecní zvoničky
- výstavba nového hřiště
- příprava investičního záměru výstavby obecních bytů
- realizace přírodních míst ke cvičení

Technická infrastruktura a ostatní rozvoj

- oprava ulice Dvorská
- oprava komunikace Pražská (zbytek)
- oprava komunikace Pod Pražskou – po napojení všech účastníků na kanalizaci
- výstavba nové rampy a schodiště pro kočárky a kola mezi ulicemi Zahradní a Pod Pražskou, včetně zpevněné plochy pro pěší
- výměna vodovodního přivaděče v ulici Sportovní
- oprava ulic Nad rybníkem, Sokolská, K bytovkám, Slepá, Višňovka, Řevnická I-II
- oprava vodovodních řadů
- oprava netěsnosti gravitační kanalizace v lokalitě Bučina, výměna šachet apod.

Usnesení č. 8:

Zastupitelstvo schvaluje nový strategický plán rozvoje obce pro roky 2020-2025.

Hlasování: pro: 7 hlasů proti: 0 hlasů zdržel se: 0 hlasů

Bod č. 7 - Různé:

Usnesení č. 9:

Přijímá se usnesení, kterým se opravuje písařská chyba ze zápisu z minulých zastupitelstev, jejichž obsahem je, že zastupitelé schvalují výkon funkce knihovníka obecní knihovny zastupiteli p. Matouškovi a dohodu o provedení práce (úklid) zastupitelce p. Léblvé.

Hlasování: pro: 7 hlasů proti: 0 hlasů zdržel se: 0 hlasů

Smlouva knihovna

V knihovně se dělalo nové programové vybavení. Do loňského roku měla knihovna program, který se ročně hradil (tento program byl náš vlastní). Od letošního roku máme on-line přístup do příbramské knihovny, která program spravuje, a my máme pouze databázi knih. Výhodou nového programu je přístup do všech databází přihlášených knihoven. Takto vzniká možnost objednat například knihu, kterou naše knihovna nevlastní, ale má ji knihovna jiná. Platí se 10% z pořizovací částky, což vychází levněji než doteď.

Usnesení č. 10:

Zastupitelstvo schvaluje návrh smlouvy pro obecní knihovnu. Přípravou smlouvy se pověřuje zastupitel M. Matoušek a podpisem smlouvy starosta K. Abbid

Hlasování: pro: 7 hlasů proti: 0 hlasů zdržel se: 0 hlasů

Starosta informuje zastupitele o žádosti p. Hrdličky o podporu sportovního klubu SK SPB, z.s. Obec podpoří klub stejnou částkou, jako všechny ostatní žadatele z obce. Dále se o nové aktivitě klubu občané dočtou ve Zpravodaji obce s případnou možností reklamy. Ohledně posledního dopisu pana Hrdličky ve věci krajských dotací na sportovní činnost, kdy navrhuje, aby žádost o dotaci pro klub byla podána prostřednictvím obce se zastupitelstvo k této možnosti nepřiklonilo, neboť klub dle dotačních pravidel tohoto programu může o dotaci požádat samostatně. Obec má sama v plánu žádat o dotace na workoutové sportoviště a rovněž na výstavbu dalšího hřiště. Z tohoto důvodu se zastupitelé přiklonili k zamítavému stanovisku.

Odpady

Vzhledem k nutnosti zpracovat změny, které přinesl zákon, byla zpracována nová vyhláška o odpadech v souladu s vzorovou vyhláškou ministerstva vnitra, která byla zastupitelům zaslána k připomínkám.

Z hlediska praxe bylo se společností Komwag dohodnuto posílení popelnic na kov. Sběr použitých rostlinných olejů je obcí zajištěn od ledna 2020.

Co se týče odpadů rostlinného původu, starosta informuje o možnost se ucházet o dotaci na kompostéry pro občany obce.

Usnesení č.11:

Zastupitelstvo obce schvaluje vyhlášku č. 1/2019 o systému nakládání s komunálním odpadem a vyhlášku č.2/2019 o poplatcích. Obě vyhlášky jsou nabývají účinnosti dnem 1.1. 2020.

Hlasování: pro: 7 hlasů proti: 0 hlasů zdržel se: 0 hlasů

Vánoční setkání u stromečku

- zastupitelé projednávají organizaci „Setkání u stromečku“ 20.12. 2019

- 30.12. 2019 proběhne tradiční setkání seniorů u p. Filípka v „Usedlosti Veselka“

- termín říteckého pochodu je 30. 5. 2020

- starosta po konzultaci s mníšeckou starostkou informoval zastupitele o možnosti, spolupráce na farmářských trzích, které by obec Řitka rovněž pořádala. Spolupráce by spočívala v případném sdílení prodejních stánků, koordinace termínů apod.

Starosta v rámci jednání zastupitelstva oficiálně poděkoval p. Vaňáskové za dosavadní práci v souvislosti s jejím odchodem do důchodu. Zároveň jí v této souvislosti navrhuje mimořádnou odměnu 10 000 Kč.

Usnesení č. 12:

Zastupitelstvo obce schvaluje mimořádnou odměnu v částce 10 000Kč pro p. Vaňáskovou.

Hlasování: pro: 7 hlasů proti: 0 hlasů zdržel se: 0 hlasů

-

Zasedání bylo ukončeno v 12:11 hod.

V Řitce dne 17.12. 2019

Zapisovatel:

Věra Macháčková

Starosta:

Mgr. Kamil Abbid

Ověřovatelé:

Marie Léblová

Martin Bartůněk